

Obrazac 18.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I STANJU STEČAJNE MASE

Nadležni trgovački sud: **Trgovački sud u Zagrebu**

Poslovni broj spisa: **St-276/214**

Dužnik: **HTP MATIJA GUBEC d.d. u stečaju, Stubičke Toplice, Viktora Šipeka 31,
OIB: 63048129745**

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD **16.01.2023.g.** do **15.04.2023.g.**

Obzirom na odluku o prodaji pokretnina stečajnog dužnika donesenu na skupštini vjerovnika održanoj dana 15.01.2021.g. stečajni upravitelj je redovno objavljivao oglase za prodaju pokretnina na sudačkoj mreži.

Objavljen je ukupno 15 oglasa za prodaju slika na sudačkoj mreži povodom kojih su prodane sve slike te je unovčen ukupni iznos od 29.715,70 kn / 3.943,95 EUR.

Stečajni upravitelj još objavio i oglas za prodaju pokretnina inventara Restorana slamnati krovovi obzirom je bivši zakupac dio inventara spremio u svoj skladište dok je dio inventara uništen. Poslikan je predmetni inventar te je isti oglašen za iznos od 10.000,00 kn / 1.327,23 EUR (uključen PDV) obzirom na loše stanje. Do sada su objavljene već tri dražbe za sada bez primljenih ponuda i to na način da se pri svakoj slijedećoj dražbe umanjuje iznos početne prodajne cijene za 25 %. Slijedeća 4. dražba bit će po početnoj cijeni 559,93 EUR / 4.218,77 kn. Obzirom na loše stanje inventara ne očekuje se unovčenje.

Pravomoćno je okončan sudski predmet P-2252/20 (P-773/22) pred Trgovačkim sudom u Zagrebu tužitelja. Dana 27. veljače 2023.g. doneseno je rješenje Visokog trgovačkog suda Republike Hrvatske br. Pž-4555/22 kojim je preinačeno rješenje-presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-773/2022 od 3. kolovoza 2022. u točki I. izreke i riješeno:

Odbacuje se tužba tužitelja kao nedopuštena.

Također se u točki II. odbija tužiteljeva žalba kao neosnovana i potvrđuje rješenje-presuda Trgovačkog suda u Zagrebu poslovni broj P-773/2022 od 3. kolovoza 2022. u točki II.

Izreke odnosno nalaže se tužitelju naknaditi tuženiku parnični trošak u iznosu od 23.875,00 kn u roku 15 (petnaest) dana.

Stečajni upravitelj redovno komunicira sa HZMO radi usklađenja staža sa pojedincima koji idu u mirovinu..

Stanje žiro računa u HPB d.d. IBAN: HR6923900011101156306 stečajnog dužnika na dan 15.04.2023.g. iznosi 148.844,90 EUR / 1.121.471,90 kn.

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona

- pokretnine i to:
 - osnovna sredstva oprema i inventar restorana Slamnati krovovi (trenutna vrijednost 559,93 EUR / 4.218,77 kn)
 - novac na računu 148.844,90 EUR / 1.121.471,90 kn
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
 Do sada je unovčena sva nepokretna imovina i to za iznos od 32.400.215,50 kn.
 Osnovna sredstva opreme vodocrpilišta, kotlovnice i bazenske tehnike za iznos od 92.625,00 kn.
 Osnovna sredstva opreme hotela Matija Gubec -prodano za iznos 101.250,00 kn.
 Umjetnine slike sve prodane za ukupni iznos od 29.715,70 kn / 3.943,95 EUR.
 3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
 Nisu unovčene preostale pokretnine obzirom je u tijeku prodaja istih.
 4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
 Ostvareno je razlučno pravo vjerovnika Zdenko Pošteć i to na način da je isti kao prvi razlučni vjerovnik oslobođen uplate dijela kupovnine i to u iznosu od 11.359.567,89 kn.
 Napominje se da je riječ o tri razlučna prava i to uz Zdenka Poštećka, Mario Milički i Katica Houška.
 5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
 U predmetnom periodu nije ostvareno niti postavljeno nikakvo izlučno pravo dok je prethodno ostvareno izlučno pravo Republike Hrvatske prijenosom vlasništva nekretnina
 6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
 Podmireni troškovi po presudi HZZO sa kte 10.462,12 kn / 1.388,56 EUR
 7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
 Nema.
 8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
 Provedena I. Djelomična dioba I. Višeg isplatnog reda u 100% iznosu.
 Provedena II. Djelomična dioba II, višeg isplatnog reda u 93,45%.
 9. ostali podaci.
 U predmetnom tromjesečnom razdoblju nastali su slijedeći troškovi:
 - knjigovodstvo 3.750,00 kn
 - bankarski troškovi 139,80 kn
 - SKDD

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u naredom razdoblju od **15.04.2023.g.** do **15.07.2023.g.**

Prodaja pokretnina te po određivanju nagrade stečajnom upravitelju pristupit će se završnoj diobi stečajnim vjerovnicima.

U Zagrebu, dana 15.04.2023.g.

Stečajni upravitelj